

Tekninen toimiala

Infrastruktuurin kunnossapito

PAINOPISTE	Kasvava Pori		
TAVOITE	Toimivat yhteydet		
TEKO	Suomen parhaat pyörätiet ja -reitit		
TOIMENPIDE	Pyöräteiden käytettävyyden parantaminen ja korjausvelan kasvun hillitseminen täydentämällä, perusparantamalla ja päällystämällä polkupyöräteitä ja reittejä sekä parantamalla opastusta ja kunnossapitomenetelmiä.		
MITTARI	•Pyöräreittejä perusparannetaan ja rakennetaan vuosittain yhteensä (kpl) •Tehostetun talvihoidon pilotti 2024-27 (ELY)	Lähtötaso 1-3 käynnissä	Tavoitetaso 2 Toteutunut
Käyttösuunnitelman yhteydessä vahvistettavat osatavoitteet ja niiden aikataulu: Osatavoite 1: tehostetun talvihoidon pilotti on käynnissä Osatavoite 2: Jääräntien ja Sepänpellontien jkpp:n perusparannukset ovat käynnissä Osatavoite 3: tehostetun talvihoidon pilotti on käynnissä, Jääräntien ja Sepänpellontien jkpp:n perusparannukset ovat valmiit lokakuun loppuun mennessä			
Vastuuhenkilöt: tiemestari, rakennuttajainsinööri, rakennuttajarakennusmestari			

PAINOPISTE	Hyvinvoiva Pori		
TAVOITE	Pori on lasten ja nuorten kaupunki		
TEKO	Pidämme leikki- ja lähiliikuntapaikat hyvässä kunnossa		
TOIMENPIDE	Leikkimisen ja liikkumisen edistäminen lisäämällä, perusparantamalla ja uudistamalla leikki- ja lähiliikuntapaikkoja, kehittämällä lähiliikuntapaikkojen monikäyttöisyyttä ja kalustoa.		
MITTARI	Leikki- ja lähiliikuntapaikkoja peruskorjataan tai lisätään vuosittain Uudenlaisten välineiden hankinta vuosittain Reagointiaika palautejärjestelmän kautta leikki- ja lähiliikuntapaikoista tullessiin palautteisiin, vrk	Lähtötaso 2 1 Ei tiedossa	Tavoitetaso 2 2 5 arkipäivää
Käyttösuunnitelman yhteydessä vahvistettavat osatavoitteet ja niiden aikataulu: Osatavoite 1: Vainionlehdonpuiston leikkipaikan urakan kilpailutus on käynnissä, uudenlaiset välineet on tilattu, keskimääräinen reagointiaika palautteisiin on alle 5 arkipäivää (palautteeseen vastattu ja korjaus tehty tai työjonossa) Osatavoite 2: Vainionlehdonpuiston leikkipaikan urakan hankintapäätös on tehty, Joukahaisenpuiston saneeraus on käynnissä, keskimääräinen reagointiaika palautteisiin on alle 5 arkipäivää (palautteeseen vastattu ja korjaus tehty tai työjonossa) Osatavoite 3: Vainionlehdonpuiston leikkipaikan rakennusurakka on käynnissä, uudenlaiset välineet on saapuneet ja asennettu, Joukahaisenpuiston saneeraus on käynnissä, keskimääräinen reagointiaika palautteisiin on alle 5 arkipäivää (palautteeseen vastattu ja korjaus tehty tai työjonossa)			
Vastuuhenkilöt: viherrakennuttaja, viherrakennuttaja, leikkiturvallisuustarkastaja			

PAINOPISTE	Hyvinvoiva Pori		
TAVOITE	Jokaisella porilaisella on mahdollisuus terveelliseen, aktiiviseen ja turvalliseen elämään		
TEKO	Viihtyisät ja turvalliset puitteet ulkoilulle, liikkumiselle, kulttuurille ja asumiselle		
TOIMENPIDE	Viihtyisä ja turvallinen kaupunkiympäristö kehittämällä puhtaanapitoa, kaupunkikuvaa ja esteettömyyttä.		
MITTARI		Lähtötaso Käynnistynyt	Tavoitetaso Käynnissä

	Kalusteohjeen laatiminen		
	Yleisten alueiden valaistuksen uudistaminen, led-valaisimien määrä	15 000 kpl	17 500 kpl
	Vuosittaiset uudelleenpäällystykset, m2	78 000 m2	100 000 m2
	Liikenneväylien talvikunnossapitoon osallistuvan kaluston keski-ikä (37 kpl), v	16,4 vuotta	16 vuotta

Käyttösuunnitelman yhteydessä vahvistettavat osatavoitteet ja niiden aikataulu:

Osatavoite 1: Kalusteohjeen laatiminen on käynnissä, yleisten alueiden valaistuksen uudistaminen on käynnissä, talvikunnossapidon kaluston uudistamisen hankintojen valmistelu on käynnissä

Osatavoite 2: Kalusteohjeen laatiminen on käynnissä, yleisten alueiden valaistuksen uudistaminen on käynnissä, uudelleenpäällystykset ovat käynnissä toukokuussa talvikunnossapidon kaluston uudistamista koskevat hankintapäätökset on tehty

Osatavoite 3: Kalusteohjeen laatiminen on käynnissä, yleisten alueiden valaistuksissa led-ulkovalaisimia on asennettuna 17 500 kpl, uudelleenpäällystyksiä on marraskuun loppuun mennessä tehtynä 100 000m2

Vastuuhenkilöt: viherrakennuttaja, rakennuttajarakennusmestari, rakennuttaja, logistiikka- ja kunnossapitopäällikkö

Tilatehokkuus

PAINOPISTE / TEEMA	Tasapainoinen talous		
TAVOITE	Kaupunki omistaa tiloja vain palvelujen laadukkaaseen tuottamiseen tarvittavan määrän		
TEKO	Rakennus- ja tilaomaisuuden realisointi		
TOIMENPIDE	Kiinteistöohjelman mukaisesti ohjelmoitujen rakennusten realisointi		
MITTARI	Myytäväksi laittamattomien rakennusten määrä (kpl) Myydäviä olevat rakennukset (vuonna 2025 myymättä 140) Purkukuntoisista rakennuksista purkamatta olevat rakennukset (105kpl)	Lähtötaso 124 135 98	Tavoitetaso 100 125 93

Käyttösuunnitelman yhteydessä vahvistettavat osatavoitteet ja niiden aikataulu:

Osatavoite 1: Myytäväksi on laitettu uusia kohteita 8 kpl. Myydyksi on saatu 3 kohdetta. Purettavista rakennuksista 2 on purettu.

Osatavoite 2: Myytäväksi on laitettu uusia kohteita vuoden alusta yhteensä 16 kpl. Myydyksi vuoden alusta on saatu yhteensä 6 kohdetta. Purettavista rakennuksista 4 on purettu yhteensä vuoden alusta.

Osatavoite 3: Myytäväksi on laitettu uusia kohteita vuoden alusta yhteensä 24 kpl. Myydyksi vuoden alusta on saatu 10 kohdetta. Purettavista rakennuksista 5 on purettu yhteensä vuoden alusta ja 2027 vuoden purkusuunnittelu käynnissä.

Vastuuhenkilöt: kiinteistökehittäjä, toimitilapäällikkö, tilayksikön päällikkö, rakennuttajainsinööri

PAINOPISTE / TEEMA	Vastuullisuus
TAVOITE	Energian kokonaiskäytön vähentäminen
TEKO	Toimitilojen kunnossapidossa panostetaan valaistuksen optimointiin ja automatisointiin

TOIMENPIDE	Valaistuksen ohjaaminen Energian tarpeenmukaisen käytön ymmärryksen lisääminen.		
MITTARI	Valaisinryhmämuutokset ledeihin (kpl)	Lähtötaso 5	Tavoitetaso 10
	Valaistuksen ohjausjärjestelmä asennettu, lisäykset	5	10
	Kokonaisenergiamäärän hallintajärjestelmän hyödyntäminen	Järjestelmä toiminnassa	Sähkön käyttäjien säästökampanja toteutettu
Käyttösuunnitelman yhteydessä vahvistettavat osatavoitteet ja niiden aikataulu: Osatavoite 1: Valaisinryhmämuutoksia on toteutettu 1, Ohjausjärjestelmän muutoksia on toteutettu 1, Sähkön säästökampanjan suunnitelma on käynnissä Osatavoite 2: Valaisinryhmämuutoksia on toteutettu vuoden alusta yhteensä 3, Ohjausjärjestelmän muutoksia on toteutettu vuoden alusta yhteensä 3, Sähkön säästökampanjan suunnitelma on valmis Osatavoite 3: Valaisinryhmämuutoksia on toteutettu vuoden alusta yhteensä 5, Ohjausjärjestelmän muutoksia on toteutettu vuoden alusta yhteensä 5, Sähkön säästökampanja 2026 on aloitettu. Vastuuhenkilöt: ylläpitopäällikkö, sähköinsinööri, tilayksikön päällikkö			